

店舗
重飲食不可

須田町ビル



- 丸の内線 淡路町駅 徒歩2分
- 都営新宿線 小川町駅 徒歩2分
- 銀座線 神田駅 徒歩3分
- JR各路線 神田駅 徒歩5分

*靖国通り沿い、路面店物件。入口に箇所あり。
*スケルトン渡しですが、空調・トイレ(2箇所)はございます。



■物件概要

所在地 東京都千代田区神田須田町1-3-1
竣工日 1993年3月 ※新耐震基準
構造規模 鉄筋コンクリート造 地下1階地上10階建

■設備概要

| | | | |
|------|-----|-----|----------|
| 空調 | 有 | 床仕様 | スケルトン |
| トイレ | 1か所 | 給湯 | 無 |
| 機械警備 | 有 | 光対応 | 対応可 |
| EV | 有 | 駐車場 | 無 |
| 照明 | 無 | その他 | 24時間利用可能 |

■賃貸条件

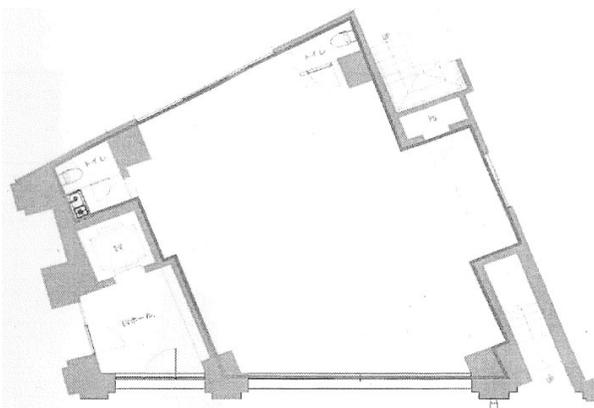
| 階数 | 面積 | 賃料(月額) | 共益費(月額) | 敷金 | 入居日 | 備考 |
|----|--------|------------------------|---------|-----------------------|-----------|--------------|
| 1階 | 28.36坪 | 794,080円 (坪28,000円) | 賃料に含む | 7,940,800円 賃料の10ヶ月 | 2026年6月予定 | ※重飲食不可。ガス無し。 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

*定期借家契約3年(再契約可・中途解約6ヶ月前解約条項付) *保証会社必須 *飲食相談可

■アクセス



■間取り図



■室内写真

準備中

| | | |
|--|--|---------------------------|
| <p>東京都知事免許(3)第94992号 〒101-0041 東京都千代田区神田須田町2-17-18 株式会社神田オフィスセンター</p> | <p>お問合せ下さい TEL 03-6206-8505 FAX 03-6206-8506</p> | <p>取引態様 専任</p> |
|--|--|---------------------------|



*セットアップオフィス *ファサードリニューアル済み *他路線が利用できる好立地物件!
*トイレ清掃含む、管理の行き届いたビル *大通りに面した明るいオフィス



■物件概要

所在地 東京都千代田区神田須田町1-3-1
竣工日 1993年3月 ※新耐震基準
構造規模 鉄筋コンクリート造 地下1階地上10階建

エントランス 平日 6:00~20:00
土日祝 close

■設備概要

| | | | |
|------|---------|-----|----------|
| 空調 | 個別空調 | 床仕様 | OAフロア |
| トイレ | 男女別 | 給湯 | 有 |
| 機械警備 | 有 | 光対応 | 可能 |
| EV | 有(不停止付) | 駐車場 | 無 |
| 照明 | 有 | その他 | 24時間利用可能 |

■賃貸条件

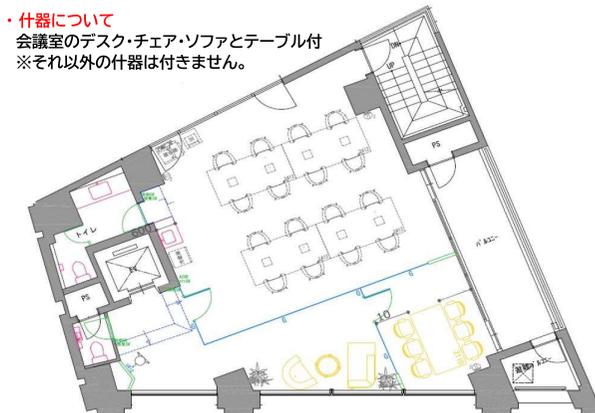
| 階数 | 面積 | 賃料(月額) | 共益費(月額) | 敷金 | 入居日 | 備考 |
|----|--------|------------------------|---------|----------------------|-----------|------------------------------|
| 2階 | 30.89坪 | 803,140円 (坪26,000円) | 賃料に含む | 4,818,840円 賃料の6ヶ月 | 2026年2月予定 | セットアップオフィス *6人用テーブルと椅子+他有 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

償却費:賃料の1ヶ月 普通借家契約:2年 更新料:新賃料の1ヶ月 保証会社利用:必須 火災保険:要加入

■アクセス



■間取り図



・什器について
会議室のデスク・チェア・ソファとテーブル付
※それ以外の什器は付きません。

■室内写真



東京都知事免許(3)第94992号
〒101-0041 東京都千代田区神田須田町2-17-18
株式会社神田オフィスセンター

お問合せ下さい
TEL 03-6206-8505 FAX 03-6206-8506

取引態様
専任



*セットアップオフィス *ファサードリニューアル済み *他路線が利用できる好立地物件!
*トイレ清掃含む、管理の行き届いたビル *大通りに面した明るいオフィス



■物件概要

所在地 東京都千代田区神田須田町1-3-1
竣工日 1993年3月 ※新耐震基準
構造規模 鉄筋コンクリート造 地下1階地上10階建

エントランス 平日 6:00~20:00
土日祝 close

■設備概要

| | | | |
|------|----------|-----|----------|
| 空調 | 個別空調 | 床仕様 | OAフロア |
| トイレ | 男女別 | 給湯 | 有 |
| 機械警備 | 有 | 光対応 | 可能 |
| EV | 有 (不停止付) | 駐車場 | 無 |
| 照明 | 有 | その他 | 24時間利用可能 |

■賃貸条件

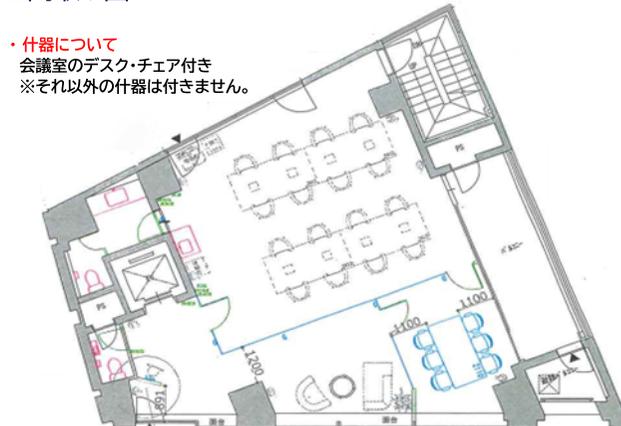
| 階数 | 面積 | 賃料(月額) | 共益費(月額) | 敷金 | 入居日 | 備考 |
|----|--------|------------------------|---------|----------------------|------|---------------------------|
| 7階 | 32.65坪 | 848,900円 (坪26,000円) | 賃料に含む | 5,093,400円 賃料の6ヶ月 | 即日可能 | セットアップオフィス *6人用テーブルと椅子 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

償却費:賃料の1ヶ月 普通借家契約2年 更新料:新賃料の1ヶ月 保証会社利用:必須 火災保険:要加入

■アクセス



■間取り図



■室内写真



東京都知事免許(3)第94992号
〒101-0041 東京都千代田区神田須田町2-17-18
株式会社神田オフィスセンター

お問合せ下さい
TEL 03-6206-8505 FAX 03-6206-8506

取引態様
専任